



TRANSPORDIAMET

Lauri Lillmann
Osaühing Reaalprojekt
lauri.lillmann@reaalprojekt.ee
Tallinna 45
71008, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 25.11.2024 nr e-kiri

Meie 20.12.2024 nr 7.1-2/24/21388-5

Müravalli rajamisest Vana-Aindu ja Arturi kinnistutele

Austatud hr Lillmann

Olete taotlenud Transpordiametilt nõusolekut Viljandi maakonnas Viljandi vallas Aindu külas Vana-Aindu ja Arturi kinnistutele müravalli rajamiseks. Kinnistud (katastritunnused 71501:002:0424 ja 89901:001:0659) asuvad riigitee nr 50 Viljandi tee km 0,266-1,01 kaitsevööndis.

Oleme esitatud projektiga tutvunud ning palume seda korrigeerida ja täiendada järgnevate märkuste alusel.

1. Korrigeerida seletuskirja osas 1.1 kinnistu(te) nimi ja riigitee kilometraaž.
2. Anda seletuskirja osas 1.1 viide kehtivatele tee projekteerimise normidele.
3. Projekti seletuskirja kohaselt taotletakse nõusolekut müravallile. Projekti joonistel (lõigetel) on lisaks näidatud ka müratõkkesein kõrgusega 2,5 m ning projekti kausta on lisatud jalgratta- ja jalgteede pikiprofiil ning seetõttu jääb selgusetuks, millistele ehitistele nõusolekut taotletakse. Palume ehitised, millele käesoleva projektiga nõusolekut ei taotleta, projektist eemaldada. Juhime Teie tähelepanu sellele, et ehitusseadustiku Lisa 1 kohaselt on piirdeaia või värava, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd, ehitamine ehitusteatise kohustuslik. Meie arvates on müratõkkesein ehitusteatise kohustuslik rajatis ning seda peaks käsitlema eraldi, ehitusteatise menetluses.
4. 30.05.2024 teavitas Viljandi Vallavalitsus meid Fellini aed detailplaneeringu algatamisest. Planeeringu algatamise otsuses on laused: „...vastavalt liiklusriskide analüüsile soovivad rajada tee äärde müravalli koos osaliselt läbipaistva müraseinaga, et vähendada lokaalselt saaste levikut väärtuslikule alale. Samas säilivad teelt vaated järvele ja orule“. Andsime seisukohad planeeringu koostamiseks 27.06.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/9640-2. Kirjas tõime välja, et Viljandi maakonnaplaneeringu 2030+ kohaselt on planeeringualaga külgnev riigitee lõik kauni vaatega teelõik. Palusime planeeringus analüüsida riigitee kaitsevööndisse rajatavate ehitiste (nt müratõkkevall) toimivust olukorras, kus tuleb tagada vastavus maakonnaplaneeringule (vaatesuunad, kauni vaatega teelõik). Kooskõlastamiseks esitatud müravall on üks osa planeeringuga kavandatud tegevustest ning meie hinnangul tuleks projektis hinnata ka vastavust maakonnaplaneeringule.

5. Seletuskirjas on viidatud, et geodeetiline ja geoloogiline uuring on lisatud projekti koosseisu. Esitatud projekti koosseisus neid ei olnud.
6. Meile teadaolevalt on rajatava müravalli peale ühele lõigule istutatud puud, kuid projektis ei ole neid näidatud.



7. 600 mm läbimõõduga rest ei ole piisav selle koguse sademevee vastuvõtmiseks. Samuti võib rest pealt kergesti ummistuda ning ei toimi. Ühe võimalusena, lisaks resti diameetri suurendamisele kaaluda suuremate avadega resti kasutamist. Sellisel juhul tuleks kaev piirata/tähistada. Kui äravool ei toimi, on suur oht riigitee mulde loendumiseks.
8. Projektis näha ette restkaevu ümbruse kindlustamine munakividega.
9. Transpordiamet ei võta endale lisanduva truubi ja kaevu hooldamise kohustust. See põhimõte tuua välja seletuskirjas.
10. Kuna projektis toodud sademevee ärajuhtimise lahendus on suure toimeriskiga, palume kaaluda lahendust, kus olemasoleva kraavi kohale müravalli ja truubi pikendust ei rajata (kraavi kohal müravalli katkestus ehk ligikaudu alloleval fotol näidatud põhimõte).



11. Projektile oli lisatud Põllumajandus- ja Toiduameti kiri projektile tehtud märkustega, kuid projektist ei selgu, kas ja millise lahenduse on PTA kooskõlastanud. Palume see info lisada. Kui projekt on alles PTA-s kooskõlastamisel ning kooskõlastamise tulemusena muutub projektlahendus, tuleb korrigeeritud lahendus esitada meile uuesti kooskõlastamiseks.

Lähtudes eelnevast ei anna me EhS § 70 lg 3 alusel nõusolekut riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. Seletuskiri
2. Asendiplaan
3. Lõiked

Marje-Ly Rebas

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee